



Zweckverband Hafen Straubing-Sand
Europaring 4 • 94315 Straubing
www.tgz-straubing.de

Ansprechpartner:
Stefan Niedermeier & Stefanie Kräh
Fon +49 9421 785-152 / -154
tgz@hafen-straubing.de

Fotos: Hafen Straubing-Sand, Fotoatelier am Hafen, German Popp

© Zweckverband Hafen Straubing-Sand • 2025

Belegungsübersicht

TGZ

Technologie- und Gründerzentrum



Stand: 01.09.2025



BA I



BA II



BIOLAB

BA I

ERGESCHOSS

001	Haustechnik ZVH
002	ZAP Systemkomponenten GmbH & Co.KG
003	V4
004	AWATec GmbH
005	MicroPyros BioEnerTec GmbH

1. OBERGESCHOSS

101	MATTIQ Brand Studio Matthias Käufel, LIVIAN Academy Svenja Käufel
102	LAN Computer - Harald Groß
103	Steuerberaterin Manuela Hiegeist

2. OBERGESCHOSS

201	Fraunhofer IGB
202	BioFibre GmbH
203	DESIGNA Verkehrs-leittechnik GmbH
204	tap Event GmbH / tap Media GmbH
205	BVIK Bayern gGmbH
206 Nord	Günther Strobel
206 Süd	Catedikt - Benedikt Eichermüller
207	MIRO Spezialtiefbau GmbH
208	CASCAT GmbH
209	Bio Scale-up Center Straubing TUMCS
210	Capriccio Architekten GmbH

211 ZU VERMIETEN // BÜRO (55,44 m²)

212-213 EPS Rechenzentrum Infrastruktur GmbH

3. OBERGESCHOSS

301-306	Zweckverband Hafen Straubing-Sand / BioCampus Straubing GmbH / Hafen Straubing-Sand GmbH
307	HS Dienstleistungen UG
308	Dow How Trading UG

309 ZU VERMIETEN // BÜRO (58,02 m²)

310 Happy&Healthy - Institut für Lebensfreude

311 Richard Wagner GmbH & Co. KG Spedition

312-313 Pathologie Praxis Straubing Dr. med. univ. Katharina Schmid

314 Coworking-Space "Kojé4"



BA II

001	Restaurant ALEX
002	Lagerfläche
003	Lagerfläche
004	Eco-Werk - Peter Niedermeyer
005-007	CASCAT GmbH

101-102	MicroPyros BioEnerTec GmbH
103-107	Bio Scale-up Center Straubing - TUMCS

201-205	ÖkoP Zertifizierungs GmbH
206-207	ETFS E-Technik GmbH

BIOLAB

001	Fraunhofer IGB
002	Fraunhofer IGB
003	Microbify GmbH

101-102	Microbify GmbH
106-107	Microbify GmbH

ab 2026: BA III (Büros ab 22 m² & Labore im S1-Standard)

