

**Terminal für den kombinierten Verkehr Straubing – Sand
Anlage 12**



Verzeichnis der betroffenen Grundstücke

2469
18. März 2022

Flur Nummer	Gesamtgröße	derzeitige Nutzung	betroffene Teilfläche	künftige Nutzung
2140	11.089 m ²	Betriebsgelände Südkai	365 m²	Gleis
986/14	847 m ²	Betriebsgelände	63 m²	Gleis
976	11.588 m ²	Betriebsgelände	1.603 m²	Gleis
976/1	3.556 m ²	Grünland	60 m²	Gleis
1036/2	611 m ²	Betriebsweg	21 m²	Gleis
1036	613 m ²	Betriebsweg	111 m²	Gleis
1034/1	2.066 m ²	Grünland	384 m²	Gleis
			22 m²	Ausfahrt Terminal
1043/13	6.551 m ²	Sander Donauweg	73 m²	Gleis
			163 m²	Ausfahrt Terminal
1040/1	1.060 m ²	Sander Donauweg	1.060 m²	Ausfahrt Terminal
1040	2.670 m ²	Kreisverkehr Haid	160 m²	Ausfahrt Terminal
1037	3.179 m ²	Grünland	497 m²	Ausfahrt Terminal /Entwässerung
1035	387 m ²	Betriebsweg	55 m²	Ausfahrt Terminal /Entwässerung
1072/5	8.379 m ²	Grünfläche	166 m²	Ausfahrt Terminal / Entwässerung
1034	3.726 m ²	Grünland	153 m²	Ausfahrt Terminal / Entwässerung
1031	12.170 m ²	Grünland	166 m²	Gleis

**Terminal für den kombinierten Verkehr Straubing – Sand
Anlage 12**



2469

18. März 2022

Verzeichnis der betroffenen Grundstücke

Flur Nummer	Gesamtgröße	derzeitige Nutzung	betroffene Teilfläche	künftige Nutzung
			1.637 m²	Ausfahrt Terminal
1032/4	3.269 m ²	Grünland	762 m²	Gleis
			1.499 m²	Ausfahrt Terminal
1029	28.063 m ²	ehem. Aushublager	198 m²	Gleis
			608 m²	Ausfahrt Terminal / Waschplatz
			8.609 m²	Terminal
			1.033 m²	RRB
1028	1.053m ²	Betriebsweg	213 m²	Terminal
			85 m²	RRB
1072	90.814 m ²	Acker	27.469 m²	Terminal
			7.329 m²	Zufahrt Terminal
1072/6	7.121 m ²	Acker	655 m²	Gleis
1077	25.142 m ²	Grünland	3.465 m²	RKB und RRB